



**84078 - VALLO DELLA LUCANIA (SA)**

Via O. Valiante, 30 - Tel. 0974.75622, fax 0974.75623 – SITO WEB: [www.consac.it](http://www.consac.it)

---

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'appalto dei **LAVORI DI INTERVENTI FINALIZZATI ALLA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI ALTERNATIVE RINNOVABILI – IMPIANTI FOTOVOLTAICI**

**Codice Identificativo Gara (CIG): 3672705C08**

## **DISCIPLINARE DI GARA**

Consac Gestioni Idriche SpA, intende procedere, in esecuzione alla delibera di Cd'A n° 54 del 24/11/2011, all'affidamento mediante procedura aperta dei lavori sopra emarginati.

### **1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE**

I concorrenti dovranno far pervenire i plichi alla sede della Società aggiudicante Ufficio Ricezione Corrispondenza via Ottavio Valiante n. 30 – 84078 Vallo della Lucania (Sa) , entro il termine perentorio delle **ore 12.00 del giorno 24 gennaio 2012**, pena esclusione dalla gara stessa.

I plichi, a pena d'esclusione, devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso ed al codice fiscale del concorrente o dei concorrenti – le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

I plichi devono contenere al loro interno a pena di esclusione quattro buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e riportanti rispettivamente la dicitura: **“A -Documentazione”**, **“B – Offerta tecnica”**, **“C – Offerta tempo”** e **“D -Offerta economica”**.

**Nella BUSTA “A” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

**domanda di partecipazione** alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. **Per la domanda di partecipazione** alla gara e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del d. lgs. 28.12.00 n. 443 e ss.mm. **devono essere utilizzati** i modelli predisposti dalla Stazione appaltante (Modella MA - Allegato 1) allegati al Disciplinare, sui quali dovrà essere apposto un timbro di congiunzione tra le pagine.

- 1) Attestazione obbligatoria**, ai sensi dell'art. 74, comma 1. del D.P.R. n° 554/99 e s.m. (o copia autenticata) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni (o copie autentiche), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere di cui al bando di gara attinente alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

- 2) **dichiarazione** sostitutiva ai sensi del d. Lgs. 28.12.00 n° 443 e s.m., o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente; ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente assumendosene la piena responsabilità:

**N.B.)** *(La suddetta dichiarazione dovrà essere redatta utilizzando il modello MA allegato al disciplinare di gara - datata e sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante della ditta, con la quale - consapevole che in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei propri riguardi, ai sensi dell'art. 76 del DPR n. 445 del 28.12.2000, le sanzioni del codice penale e delle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti pubblici)*

- a) di essersi recato/a sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi medesimi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- b) di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- c) di aver preso piena ed integrale conoscenza di tutte le disposizioni contenute nel bando e nelle norme di gara, del capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, approvato con DM 145 del 19.4.2000, del regolamento per la disciplina dei contratti, del capitolato speciale d'appalto, degli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, e di accettarne tutte le condizioni;
- d) di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza per garantire l'esecuzione dei lavori nel pieno rispetto delle norme di sicurezza e igiene del lavoro come da normativa vigente, nonché degli oneri assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi, dai contratti e dagli accordi locali vigenti nel luogo in cui verranno eseguiti i lavori;
- e) che la ditta risulta iscritta al registro delle imprese presso la competente camera di commercio, agricoltura e artigianato, ovvero presso i registri professionali dello Stato di provenienza, con indicazione della specifica attività di impresa, nonché forma giuridica della stessa e relativo codice *(quest'ultimo necessario ai fini della compilazione modello GAP)*

Avvertenza: *Se trattasi di impresa individuale la presente dichiarazione deve contenere: i nominativi del titolare, dell/i direttore/i tecnico/i, se si tratta di Società in nome collettivo deve contenere: i nominativi: di tutti i soci, dell/i direttore/i tecnico/i se si tratta di Società in accomandita semplice, deve contenere: i nominativi dell/i direttore/i tecnico/i e di tutti i soci, per tutti gli altri tipi di società deve contenere: i nominativi del direttore/i tecnico/i, degli Amministratori muniti dei poteri di rappresentanza.*

- f) di essere in possesso (per ciascuno dei soggetti indicati alla "Avvertenza" di cui al punto e) della cittadinanza italiana o di altro Stato appartenente all'Unione Europea, ovvero della residenza in Italia per gli stranieri imprenditori ed amministratori di società commerciali legalmente costituite, se appartengono a Stati che concedono il trattamento di reciprocità nei riguardi dei cittadini italiani;
- g) l'assenza di procedimento in corso (per ciascuno dei soggetti indicati alla "Avvertenza" di cui al punto e) per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
- h) l'inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale (per ciascuno dei soggetti indicati alla "Avvertenza" di cui al punto e) e dei soggetti cessati dalle suddette cariche, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, fatta salva la dimostrazione da parte dell'impresa di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. Detta dimostrazione dovrà essere resa a mezzo autocertificazione dell'elenco dettagliato degli atti e misure di dissociazione adottati dall'impresa con i relativi estremi identificativi - vedi lettera h-bis del modello MA); **N.B.** - *Se gli elementi di cui ai punti f, g, h, non sono di piena e diretta conoscenza del dichiarante è necessario che tali dichiarazioni vengano rese dai singoli soggetti con le medesime modalità.*
- i) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultante dai dati in possesso dell'Osservatorio Lavori Pubblici, precisando:
- j) di aver adempiuto all'interno della propria azienda agli obblighi previsti dalle vigenti norme in materia di sicurezza e, in particolare, di aver provveduto alla nomina del Responsabile di prevenzione e protezione aziendale e del medico competente, ove previsto, designati ai sensi del D.Lgs. n. 626/94 e che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali e assicurative:
  - INPS: sede di ..... , matricola n..... *(nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte)*
  - INAIL: sede di ..... , matricola n..... *(nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte)*
  - Cassa Edile di..... , matricola n..... *(nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte)*

*( indicare, altresì, eventuale altro ente paritetico se diverso per categoria, con specificazione della sede di riferimento e se del caso, i motivi della mancata iscrizione)*

- k) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili ai lavori del presente appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;
- l) che i contratti collettivi che è tenuta ad applicare sono i seguenti \_\_\_\_\_  
*(indicare categoria di riferimento e data del contratto in vigore per i contratti collettivi alla cui applicazione è tenuta l'impresa);*
- m) di non aver commesso irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita l'impresa;
- n) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dalla Consac Gestioni Idriche S.p.A.;
- o) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art.17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55;
- p) di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio Lavori Pubblici;
- q) di subappaltare, ove consentito dalle leggi vigenti, determinate lavorazioni, da specificare;

*N.B.: Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo di imprese o di consorzi, la dichiarazione di cui ai punti q) ed r) deve essere rilasciata dai soggetti autorizzati di tutte le ditte partecipanti*

- r) di impegnarsi, quale eventuale aggiudicatario, in caso di subappalto o di cottimo: a depositare presso la sede della Stazione Appaltante il contratto di subappalto, almeno venti giorni prima dell'inizio delle relative lavorazioni; a trasmettere alla Stazione Appaltante copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso aggiudicatario via via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato;
- s) l'insussistenza dello stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo
- t) l'inesistenza di procedure di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata e di concordato preventivo;
- u) di non trovarsi nello stato di impresa controllante e/o controllata, ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile, ovvero qualora l'impresa si trovasse in detto stato, dichiarazione attestante l'elenco delle imprese controllanti e/o controllate;
- v) che non esistono forme di collegamento sotto il profilo sostanziale con altre imprese concorrenti;
- w) 1. che l'impresa, in quanto soggetta, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della Legge 12.3.1999 n. 68 ;  
o in alternativa  
2. che l'impresa, non è soggetta alle disposizioni di cui alla Legge 12.3.1999 n. 68:  
a) avendo un numero di dipendenti inferiore a 15;  
oppure  
b) avendo alle dipendenze un numero di dipendenti compreso tra 15 e 35 e non avendo effettuato nuove assunzioni ad incremento dell' organico dopo il 18/1/2000;
- x) Per le sole Cooperative o Consorzi dichiarazione rispettivamente :  
- 1. di iscrizione nel Registro Prefettizio  
- 2. di iscrizione nello Schedario Generale della Cooperazione presso il Ministero del lavoro e previdenza sociale
- y) di essere in possesso dell'attestazione di qualificazione adeguata per categoria e classifica ai valori della gara, prevista dall'art. 40, comma 4, del D.lgvo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i., nonché dai titoli II e III del D.P.R. n. 34/2000, allegando a tal fine copia conforme all'originale, anche nelle forme previste dall'art. 19 del DPR 445/2000, utilizzando lo schema allegato: ALL.1) Se copia della certificazione è già stata presentata in occasione di altra gara bandita nell'anno antecedente la pubblicazione del presente bando dalla scrivente amministrazione è sufficiente che il concorrente indichi gli estremi dell'appalto per il quale il documento è stato prodotto;
- z) di non essersi avvalsi di piani di emersione di cui alla Legge n. 383 del 2001, oppure, di essersi avvalsi di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383 del 2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- aa) Per l'impresa singola ( anche se partecipanti in ATI):  
1)  di non aderire ad alcun Consorzio  
oppure  
2)  di aderire al/i seguente/i Consorzio/i

*(barrare l'ipotesi (1) o l'ipotesi (2) e completare)*

- bb) Per i consorzi di cui all'art. 34 lettere b) e c) D.lgvo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.:  
di individuare l'Impresa \_\_\_\_\_  
in qualità di consorziata esecutrice dei lavori
- cc) Per i consorzi di cui all'art. 40 lettera e) D.lgvo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.:  
(allegare elenco completo delle imprese consorziate)
- dd) Per le imprese riunite in caso di associazione di cui all'art. 37 del D.lgvo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i. :
1. **(da compilarsi esclusivamente a cura delle mandanti) :**  
di voler costituire, in caso di aggiudicazione, associazione temporanea di cui all'art. 37 del D.lgvo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i. e di impegnarsi pertanto in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa \_\_\_\_\_ qualificata, pertanto, come Capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti
  2. **(da compilarsi esclusivamente a cura della capogruppo):**  
indicare la Ditta \_\_\_\_\_ individuata come capogruppo dell'Associazione \_\_\_\_\_  
e confermare che con la sottoscrizione del presente modello firma anche per accettazione esplicita del mandato di rappresentanza.
- ee) di prendere atto di quanto disposto dal bando di gara relativamente alla Legge 675/96 (tutela della privacy);
- ff) attestare, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38 del D.lgvo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.;
- gg) indicare i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- hh) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.lgvo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.;
- ii) avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- jj) dichiarare di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nel "**computo metrico estimativo**" non hanno valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso lo stesso, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. n. 163/06;
- kk) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- ll) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- mm) indicare il **numero di fax** al quale va inviata, ai sensi del DPR 403/1998, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48 del D.lgvo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.;
- 3) **(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34 del D.lgvo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.):**  
**dichiarazione** che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.
- 4) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti):**  
**dichiarazioni**, rese da ogni concorrente, attestanti:
- a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- 7) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti):**  
**mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

8) **quietanza del versamento** ovvero **fideiussione bancaria** ovvero **polizza assicurativa originale** relativa alla cauzione provvisoria di cui **III.1)** del bando di gara valida per almeno centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta, con possibilità, da parte della Stazione Appaltante, di richiedere un'ulteriore proroga qualora nel termine di 180 gg. non si concluda il procedimento; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; la medesima **a pena di esclusione**, deve prevedere espressamente: la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ai sensi dell'art. 1944 del codice civile – la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile – la operatività della garanzia della garanzia medesima entro n. 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

9) tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

La cauzione può essere costituita alternativamente:

- assegno circolare non trasferibile intestato alla Stazione appaltante oppure con versamento in contanti sul c.c.b. della Società in essere presso la Banca del Cilento contraddistinto con l'IBAN n.IT93C0815476531000010800010.
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993, conformi agli schemi di polizza tipo di cui all'art. 1 comma 1 del DPR 123 del 12.3.2004 ed avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

a) **Le cauzioni** costituite in contanti o mediante assegno circolare, dovranno essere accompagnate, **a pena di esclusione del concorrente dalla gara**, da una dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di

un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice valida fino all'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato;

b) **A PENA DI ESCLUSIONE DALLA GARA:**

- **Nel caso di partecipazione di associazione temporanea d'impresе non ancora costituita**, la fidejussione dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti componenti il raggruppamento temporaneo o, nel caso in cui sia sottoscritta dalla sola ditta che assumerà la funzione di mandataria-capogruppo, dovrà contenere l'esplicita dichiarazione, da parte del Garante, che " la garanzia a copertura della cauzione provvisoria si intende prestata anche per la/le ditta/e mandante/i con la precisazione del/dei nominativo/nominativi ";
- **Nel caso di partecipazione di Consorzio**, la fidejussione dovrà essere sottoscritta dal Consorzio e dalla Consorziata che sarà indicata come esecutrice dei lavori o, nel caso in cui sia sottoscritta dal solo Consorzio, dovrà contenere l'esplicita dichiarazione, da parte del Garante, che " la garanzia a copertura della cauzione provvisoria si intende prestata anche per la/le consorziata/te con la precisazione del/dei nominativo/nominativi ";
- **Nel caso di fidejussione rilasciata da Intermediari Finanziari** sulla stessa, dovranno essere specificati, mediante dichiarazione sostitutiva accompagnata da documento di riconoscimento del dichiarante, gli estremi dell'autorizzazione rilasciata dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione economica ed il numero di iscrizione nello speciale elenco di cui all'art. 107 del D.L.vo 01.09.1993 n.ro 385;

10) **(per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)**

**certificazione**, in data non anteriore al quella di pubblicazione del presente bando, di cui all'art.17 della legge n. 68/99 dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge, ovvero, dichiarazione di non obbligatorietà per le imprese con meno di 15 dipendenti;

11) **certificato del casellario giudiziale**, nonché, dei **carichi pendenti** ovvero in copia conforme all'originale resa nei modi di legge, o dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/00, per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38 del D.lgvo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.;

12) **Documentazione comprovante il pagamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture pari ad €. 70,00 (euro settanta/00) effettuato:**

- mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione.
- mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

• **il codice fiscale del partecipante;**

• **il CIG che identifica la procedura;**

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia della stessa corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità. Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al sistema on-line di riscossione all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>.

Il termine per i partecipanti per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione dell'offerta.

**13) Attestazione di presa visione obbligatoria degli Elaborati Progettuali.**, rilasciato dal Responsabile del Procedimento o suo delegato. L'impresa dovrà, a pena d'esclusione, esaminare tutti gli elaborati progettuali compreso il computo metrico. Tale esame potrà essere effettuato in orario d'ufficio. Si precisa che all'esame degli elaborati progettuali suddetti saranno ammessi unicamente i seguenti soggetti:

- 1) Il legale rappresentante o direttore tecnico dell'impresa, del consorzio, o di una delle imprese eventualmente raggruppate o consorziate,
- 2) un impiegato Tecnico dipendente della impresa concorrente,
- 3) un procuratore,
- 4) un libero professionista tecnico (ingegnere/geometra/perito edile/ architetto) regolarmente iscritto ad apposito Albo ed appositamente incaricato alla presa visione.

Si precisa che in caso di associazioni temporanee di imprese o di consorzi ex art.. 2602 c.c. è ammessa la presa visione da parte di uno qualsiasi dei soggetti sopra richiamati rappresentanti l'associazione (mandante o mandataria) o il consorzio.

All'atto della presa visione degli elaborati, il soggetto come sopra individuato ( che potrà rappresentare in ogni caso, una sola impresa), dovrà presentarsi con il solo documento d'identità e si provvederà al rilascio di relativa attestazione sottoscritta dal responsabile del procedimento o suo delegato e controfirmata dal rappresentante dell'impresa concorrente, tale attestazione verrà compilata in unico originale che sarà consegnato al rappresentante dell'impresa concorrente.

**N.B. Fra la documentazione di gara dovranno essere presentati, a pena d'esclusione, la suddetta attestazione ed il seguente documento di abilitazione all'effettuazione della presa visione del soggetto che vi ha preso parte che, a seconda dei casi, sarà il seguente:**

- a) per i soggetti di cui al precedente punto 1) : Certificato C.C.I.A.A. anche in fotocopia purché in corso di validità o autocertificazione del legale rappresentante;
- b) per i soggetti di cui al precedente punto 2) : autocertificazione del legale rappresentante dalla quale risulta il rapporto di dipendenza e la relativa qualifica;
- c) per i soggetti di cui al precedente punto 3): procura ai sensi del Codice Civile, anche in fotocopia.
- d) per i soggetti di cui al precedente punto 4): copia della lettera di incarico ad effettuare la presa visione, nonché, indicazione del numero e data di iscrizione al competente Albo professionale.

*\* Le dichiarazioni di cui ai punti 3) e 4) dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo.*

*\* Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La documentazione di cui ai punti 8) e 9) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.*

**\* La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 10 11, 12 e 13, a pena di esclusione, devono contenere tutto quanto previsto nei predetti punti.**

\* Si avverte che tutte le certificazioni sostitutive di cui all'art. 46 del DPR 445/00, hanno la stessa validità temporale degli atti che sostituiscono (ex art. 48 DPR 445/00).

\* Resta ferma la facoltà per l'impresa concorrente di presentare in luogo delle dichiarazioni sostitutive di certificazioni di cui alla precedente lettera A), i relativi certificati originali o in copia autenticata.

\* L'Amministrazione procederà per l'aggiudicatario, a verificare le dichiarazioni sostitutive mediante acquisizione d'ufficio dei certificati attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti, nonché in tutti i casi in cui vi sia ragionevole dubbio circa il contenuto delle dichiarazioni, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/00 con le modalità di cui all'art. 43 del DPR 445/2000;

\* Si avverte che la mancanza anche di uno solo dei documenti e/o dichiarazioni sopra elencate comporta l'esclusione dalla gara, fatta salva la facoltà del Presidente di gara di invitare le imprese concorrenti, a fornire chiarimenti e documenti integrativi sempreché l'onere di produzione documentale o dichiarativo, con riferimento ad ogni singola dichiarazione o documento richiesto, sia stato almeno in parte adempiuto.

\* **L'impresa ha l'obbligo di riportare negli appositi spazi del modello di autodichiarazione, il proprio recapito (INDIRIZZO COMPLETO, RECAPITO TELEFONICO E Di FAX) allo scopo di essere contattata con immediatezza dalla stazione appaltante per tutte le necessità connesse con lo svolgimento del procedimento di gara.**

**Nella BUSTA "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

a) Relazione di proposta degli elementi migliorativi del progetto posto a base di gara;

Il concorrente deve predisporre una relazione tecnica illustrativa con eventuali allegati, enunciando specificatamente le proposte migliorative formulate, senza modificare le scelte progettuali, che possono riguardare la qualità dei materiali, le metodologie di esecuzione, il miglioramento di parti e di componenti, l'incremento del numero di pozzi, l'introduzione di sistemi di controllo, etc. Migliorie proposte non conformi a quanto riportato saranno ritenute ininfluenti. Le integrazioni e/o variazioni, senza modificare le scelte progettuali, possono riguardare lavorazioni e forniture non previste in progetto e ritenute dall'offerente di completamento e di miglioramento della qualità dell'opera sotto gli aspetti anche ambientali.

Le proposte migliorative relative alle tipologie di materiali, dovranno essere corredate da schede tecniche, dalle quali si evincano esplicitamente le caratteristiche (meccaniche, fisiche, ecc...) degli elementi oggetto di offerta.

Inoltre, nel caso di proposta migliorativa che contempa l'impiego di elementi diversi da quelli previsti in progetto, dovranno essere oggetto di adeguata computazione al fine dell'inserimento delle sopraggiunte lavorazioni nel progetto esecutivo.

Nell'attribuzione del punteggio competente alla proposta tecnica saranno tenute in considerazione le soluzioni tecniche migliorative mirate a diminuire le operazioni di manutenzione, le migliorie relative alla qualità dei materiali, il pregio tecnico/funzionale delle proposte, l'introduzione di ulteriori parti strutturali miranti ad incrementare l'efficienza del sistema ed ogni altro elemento utile all'arricchimento tecnico e tecnologico dell'opera di progetto.

Formattazione (max 20 pagine):

in ogni piè pagina indicare il nominativo del Concorrente

Testi, formato pagina A4

Margini: 2,5 superiore - inferiore - destro - sinistro

Font: Arial Narrow - Corpo:12 - Spaziatura: singola

Grafici, formato pagina A3 composizione libera

b) Relazione sull'organizzazione del cantiere.

Il concorrente deve predisporre una propria proposta circa l'organizzazione del cantiere tenendo conto delle varie fasi di lavoro, privilegiando scelte di coordinamento che garantiscano un elevato grado di sicurezza. Si precisa che sulla valutazione dei parametri relativi all'organizzazione aziendale avranno incidenza le scelte operative e non requisiti soggettivi posseduti dall'operatore economico. La relazione di cui al presente punto, dovrà essere corredata da un organigramma, da quale si dovranno evincere le figure professionali e le maestranze che si intenderanno impiegare per l'esecuzione dell'opera.

Formattazione (max 10 pagine):

in ogni piè pagina indicare il nominativo del Concorrente

Testi, formato pagina A4

Margini: 2,5 superiore - inferiore - destro - sinistro

Font: Arial Narrow - Corpo:12 - Spaziatura: singola

Grafici, formato pagina A3 composizione libera

**Nella BUSTA "C" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

a) un elaborato indicante il tempo di realizzazione delle opere espresso in giorni, sia in cifre che in lettere ed in caso di discordanza tra il tempo indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il valore indicato in lettere;

b) un proprio cronoprogramma dei lavori, elaborato in relazione alle proprie tecnologie, alle proprie scelte imprenditoriali e alla propria organizzazione.

Il programma dovrà comunque rispettare i seguenti vincoli:

- non sono ammesse proposte con tempi superiori a quelli individuati nel progetto esecutivo;

Il cronoprogramma, a pena di esclusione dalla gara, dovrà essere inoltre corredata dalle seguenti informazioni:

- numero e qualifica delle maestranze

- elenco e caratteristiche tecniche dei mezzi d'opera che si intende impiegare

In caso che i documenti di cui alle lettere a), e b) siano sottoscritte da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.



**Nella BUSTA "D" deve essere contenuto, a pena di esclusione:**c) **Dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente:

l'indicazione dal prezzo globale, - inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto II.2.1.b del bando - espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori.

**2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa applicando il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato B al d.P.R. n. 554 del 1999, con le specificazioni che seguono.

I fattori ponderali che verranno assegnati agli elementi di valutazione dell'offerta saranno i seguenti:

Elementi di valutazione	Punteggio max.
1. <b>Qualità e pregio tecnico</b>	<b>50</b>
2. <b>Caratteristiche estetiche, funzionali ed ambientali</b>	<b>15</b>
3. <b>Organizzazione cantiere e struttura organizzativa</b>	<b>10</b>
4. <b>Tempo di realizzazione dell'opera</b>	<b>10</b>
5. <b>Offerta economica (prezzo)</b>	<b>15</b>
<b>TOTALE PUNTI</b>	<b>100</b>

**1. - 2. - 3. Qualità e pregio tecnico del progetto proposto – Caratteristiche estetiche, funzionali ed ambientali - Organizzazione cantiere e struttura organizzativa**

- a.1) in base alla documentazione che costituisce l'offerta tecnica, è attribuito un punteggio da ciascun commissario con il metodo del «confronto a coppie» secondo le linee-guida di cui all'allegato G al d.P.R. n. 207/2010, che qui viene richiamato esplicitamente;
- a.2) per ciascun elemento sono effettuate le somme dei punteggi attribuiti da ciascun commissario ed è individuato il relativo coefficiente, riportando ad 1 (uno) la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme calcolate per le altre offerte, secondo la formula:

	$V(a)_i = P_i / P_{max}$
dove:	
$V(a)_i$	è il coefficiente della prestazione dell'elemento dell'offerta (a) relativo a ciascun elemento (i), variabile da zero a uno;
$P_i$	è la somma dei punteggi attribuiti dai commissari all'elemento dell'offerta in esame risultante dal confronto a coppie;
$P_{max}$	è la somma più alta dei punteggi attribuiti dai commissari all'elemento tra tutte le offerte;

- a.3) in caso di mancata presentazione dell'offerta tecnica, al relativo concorrente sarà attribuito inderogabilmente un punteggio "zero" nel confronto a coppie di cui al precedente punto a.1);

**4. Tempo di realizzazione dell'opera**

## c.1) all'offerta tempo:

- è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile (valore a base di gara);
- è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);
- è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie;
- i coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

	$V(a)_i = T_i / T_{max}$
dove:	
$V(a)_i$	è il coefficiente del valore dell'offerta (a) in esame variabile da zero a uno;
$T_i$	è il valore tempo dell'offerta in esame;
$T_{max}$	è il valore tempo offerto minore (più vantaggioso per la Stazione appaltante);



### 5. Offerta economica (prezzo)

- d) la valutazione dell'offerta economica, in base alle offerte di ribasso (contenute nella busta «Offerta economica»), avviene attribuendo i relativi coefficienti:
- d.1) al ribasso percentuale sul prezzo del presente appalto:
- è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile (valore a base di gara);
  - è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);
  - è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie;
  - i coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

$V(a)_i = R_i / R_{max}$
dove:
$V(a)_i$ è il coefficiente del ribasso dell'offerta (a) in esame variabile da zero a uno;
$R_i$ è il ribasso dell'offerta in esame;
$R_{max}$ è il massimo ribasso offerto (più vantaggioso per la Stazione appaltante);

### Offerta economicamente più vantaggiosa

Il punteggio dell'elemento (indice di valutazione) è individuato moltiplicando il relativo coefficiente per il peso (ponderazione) previsto dal bando di gara in corrispondenza dell'elemento medesimo.

La graduatoria per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata sommando i punteggi attribuiti a tutti gli elementi dell'offerta di ciascun concorrente, mediante l'applicazione della formula:

$C(a) = \sum [ W_i * V(a)_i ]$
dove:
$C(a)$ è l'indice di valutazione dell'offerta (a), corrispondente al punteggio in graduatoria;
$n$ è il numero degli elementi da valutare (nel caso specifico 4);
$W_i$ è il peso attribuito a ciascun elemento (i), ai sensi del punto IV.2.1) del bando di gara;
$V(a)_i$ è il coefficiente della prestazione dell'elemento dell'offerta (a) relativo a ciascun elemento (i), variabile da zero a uno;
$\sum$ è la somma dei prodotti tra i coefficienti e i pesi di ciascun elemento dell'offerta;

### Offerte anormalmente basse

Ai sensi dell'articolo 86, comma 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006, sono considerate anormalmente basse le offerte in relazione alle quali, all'esito della gara, risultino attribuiti contemporaneamente:

- 1) il punteggio relativo al prezzo sia pari o superiore ai quattro quinti del punteggio (peso o ponderazione) massimo attribuibile allo stesso elemento prezzo (nel caso di specie pari o superiore a 8);
- 2) la somma dei punteggi relativi a tutti gli elementi diversi da quello di cui al precedente punto e.1), sia pari o superiore ai quattro quinti della somma dei punteggi massimi attribuibili a tutti i predetti elementi (nel caso di specie pari o superiore a 72).

Ai sensi dell'articolo 86, commi 3 e 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006, qualora le offerte ammesse siano in numero inferiore a cinque, non si procede al calcolo della soglia di anomalia; in tal caso la Stazione appaltante può, in relazione ad una o più offerte che, in base ad elementi specifici, appaiono anormalmente basse, procedere alla valutazione della loro congruità ai sensi del successivo Capo 3, lettere d) e seguenti.

### Presenza di unica offerta valida

Ai sensi dell'articolo 55, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006, la Stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

## **3. FASE INIZIALE DI AMMISSIONE ALLA GARA:**

- a) il soggetto che presiede il seggio di gara, il giorno e l'ora fissati dal punto IV.8) del bando di gara per l'apertura dei plichi pervenuti, in seduta pubblica, dopo aver numerato progressivamente i plichi pervenuti nei termini, provvede a verificare:
- a.1) la correttezza formale e il confezionamento dei plichi e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- a.2) dopo l'apertura dei plichi non esclusi, la correttezza formale e il confezionamento delle buste interne contenenti la «Offerta tecnica», dopo aver numerato progressivamente le buste in modo univoco con i relativi plichi; inoltre appone, accanto ad ogni numero una lettera progressiva secondo la corrispondenza «1 = A; 2 = B ecc.» tenendo presente che la progressione delle lettere è continua anche qualora manchino talune offerte in quanto escluse o non presentate;
- a.3) la correttezza formale e il confezionamento delle buste interne contenenti la «Offerta economica», dopo aver numerato progressivamente le buste in modo univoco con i relativi plichi; in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione; diversamente provvede ad apporre all'esterno della busta dell'offerta la propria firma, o a far apporre la firma di uno dei componenti del seggio di gara; quindi accantona le buste per l'offerta sul banco degli incanti;
- b) il soggetto che presiede il seggio di gara, sulla base della documentazione contenuta nel plico, provvede inoltre a verificare:
- b.1) che non abbiano presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo o con commistione di centri decisionali e, in caso positivo, ad escluderli entrambi dalla gara;
- b.2) che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del decreto legislativo n. 163 del 2006, hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere il consorziato dalla gara ai sensi dell'articolo 37, comma 7;
- b.3) che gli operatori economici raggruppati o consorziati, oppure le imprese ausiliarie, non abbiano presentato offerta in altra forma, singolarmente o in altri raggruppamenti o consorzi, oppure abbiano assunto la veste di imprese ausiliarie per conto di altri concorrenti e, in caso positivo, ad escludere entrambi dalla gara;
- b.4) l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal bando di gara, ivi compresa la correttezza della garanzia provvisoria e delle diverse dichiarazioni;
- b.5) che dagli atti ufficiali della Stazione appaltante risulti assolto l'obbligo per i concorrenti dell'avvenuto sopralluogo e della presa visione ai sensi del punto 13 del Disciplinare, qualora tale verifica non sia già stata effettuata in via preliminare al momento dell'apertura della seduta di gara;
- c) il soggetto che presiede il seggio di gara provvede a proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le relative motivazioni;
- d) il soggetto che presiede il seggio di gara procede infine:
- d.1) ad archiviare in luogo protetto tutte le buste interne della «Offerta economica» nella stanza / armadio / cassaforte la cui chiave è nella disponibilità del solo presidente del seggio di gara;
- d.2) a dichiarare chiusa la seduta pubblica invitando il pubblico presente ad allontanarsi dal locale.

#### **4. BUSTE INTERNE.**

- 4.1. Apertura della busta interna «Offerta tecnica» e formazione della graduatoria provvisoria.
- a) successivamente la commissione giudicatrice di cui all'articolo 84 del decreto legislativo n. 163 del 2006, in una o più sedute riservate, procede, sulla base della documentazione contenuta nelle buste interne della «Offerta tecnica» all'assegnazione dei punteggi con le modalità e i criteri di cui al precedente Capo 2, lettere A e B; in determinate fasi dell'esame la commissione giudicatrice può farsi assistere da soggetti tecnici terzi (esperti nella materia oggetto dell'appalto o esperti in materia di procedure di gara ecc.) che sono ammessi con la sola formula «a domanda risponde» senza possibilità di espressione di giudizi, commenti o altri apprezzamenti sull'oggetto della valutazione;
- b) prima dell'apertura della buste interne della «Offerta tecnica», la commissione giudicatrice può, qualora lo ritenga necessario o semplicemente, scomporre uno o più d'uno degli elementi dell'offerta tecnica in due o più sub-elementi, attribuendo a ciascun sub-elemento il relativo sub-peso, ovvero può provvedere ad una specificazione dei criteri di valutazione ai quali intende attenersi, senza modificare quanto previsto dal bando di gara; qualora si verifichi una di queste circostanze, la suddivisione in sub-elementi e i relativi sub-pesi, ovvero le eventuali specificazioni, sono immediatamente annotati a verbale;
- c) in relazione alla facoltatività della presentazione dell'offerta tecnica o di taluni elementi della stessa offerta tecnica, vengono ammessi gli offerenti senza che sia imposto il raggiungimento di un punteggio minimo;

- d) i coefficienti attribuiti a ciascun elemento e i punteggi attribuiti a ciascuna offerta, nonché la conseguente graduatoria provvisoria, sono verbalizzati; al verbale sono allegate le schede utilizzate da ciascun commissario per l'attribuzione del giudizio risultante dal confronto a coppie.
- 4.2. Apertura della busta interna «Offerta tempo e offerta economica» e formazione della graduatoria finale
- a) il soggetto che presiede il seggio di gara, nel giorno e nell'ora comunicati ai concorrenti ammessi, con almeno 3 ( tre) giorni lavorativi di anticipo, procede alla lettura della graduatoria provvisoria relativa alle offerte tecniche, constatata l'integrità delle buste interne delle «Offerta economica» e «Offerta tempo», contenenti le offerte a valutazione quantitativa vincolata e procede alla loro apertura, e verifica:
- a.1) la correttezza formale delle sottoscrizioni e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- a.2) la correttezza formale dell'indicazione delle offerte percentuali, l'assenza di abrasioni o correzioni non confermate e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- b) il soggetto che presiede il seggio di gara provvede:
- b.1) alla lettura, ad alta voce, della misura delle offerte, in lettere, di ciascun concorrente;
- b.2) ad apporre in calce all'offerta la propria firma, o a far apporre la firma di uno dei componenti del seggio di gara; tale adempimento è effettuato anche per le offerte eventualmente escluse ai sensi della precedente lettera a);
- b.3) all'assegnazione dei coefficienti e dei punteggi alle singole offerte con le modalità e i criteri di cui al precedente Capo 1, lettera b);
- b.4) alla somma dei punteggi relativi alle offerte tecniche con i punteggi relativi alle offerte economiche, applicando i criteri di cui al precedente Capo 2, lettere C) e D);
- c) il soggetto che presiede il seggio di gara provvede infine:
- c.1) ad individuare, mediante un contrassegno distintivo oppure mediante annotazione a verbale, le offerte anormalmente basse ai fini della verifica di congruità;
- c.2) a redigere una graduatoria provvisoria delle offerte ammesse, in ordine decrescente;
- c.3) a disporre, a seguire oppure in data e ora differite, in seduta riservata, la verifica di congruità delle offerte di cui al precedente punto c.1), ai sensi degli articoli 87 e 88 del decreto legislativo n. 163 del 2006 con le modalità di cui alla successiva lettera d);
- d) la verifica avviene:
- d.1) iniziando dalla prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa alla conclusione del procedimento ai sensi della successiva lettera j), si procede nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria; in presenza di due o più offerte uguali la verifica avviene contemporaneamente e, qualora sia conclusa positivamente per ambedue, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse;
- d.2) richiedendo al concorrente, per iscritto, di presentare le giustificazioni; nella richiesta la Stazione appaltante può indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare il concorrente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili, nell'ambito dei criteri di cui alla successiva lettera e);
- e) le giustificazioni devono essere informate ai seguenti criteri:
- e.1) devono riguardare:
- l'economia del procedimento di costruzione;
  - le soluzioni tecniche adottate;
  - le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori;
  - il rispetto delle norme vigenti in tema di sicurezza e condizioni di lavoro, nel senso che queste devono essere in ogni caso garantite;
  - l'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato a condizione che il concorrente dimostri che il predetto aiuto è stato concesso legittimamente, ai sensi dell'articolo 87, comma 5, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
  - il costo del lavoro come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, dei diversi settori e delle differenti aree territoriali; in mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore più vicino a quello preso in considerazione;
- e.2) possono riguardare ogni altra condizione che il concorrente ritenga rilevante allo scopo e pertinente, fatti salvi i divieti e i limiti di cui alla presente lettera e);

- e.3) non sono ammesse in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;
- e.4) non sono ammesse in relazione agli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza di cui al punto II.2.1) del bando di gara, per i quali non sia ammesso ribasso d'asta;
- e.5) non sono ammesse qualora basate esclusivamente su prezzi proposti in contratti di subappalto allegati qualora i prezzi praticati dal subappaltatore siano inferiori ai prezzi di progetto ribassati di una percentuale corrispondente alla percentuale che costituisce la soglia di anomalia di cui all'articolo 86, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006 ulteriormente ribassati del 20 per cento; salvo che tali prezzi proposti non siano a loro volta corredati da adeguate giustificazioni;
- e.6) non sono ammesse qualora basate esclusivamente su prezzi proposti in contratti di forniture di materiali o noleggi che siano a loro volta palesemente anomale o non tali da garantire le aspettative di un corretto risultato; salvo che tali prezzi proposti non siano a loro volta corredati da adeguate giustificazioni;
- e.7) devono essere presentate in forma di relazione analitica e, qualora ritenuto utile dal concorrente, anche in forma di analisi dei prezzi unitari nonché, da un proprio computo metrico dettagliato che dimostri eventuali economie nelle quantità, a condizione che non venga modificato in alcun modo il contenuto del progetto.
- f) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 10 giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta per la presentazione delle giustificazioni;
- g) la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e può chiedere per iscritto ulteriori chiarimenti, se resi necessari o utili a seguito di tale esame, assegnando un termine perentorio di 5 giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta;
- h) prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la Stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 5 giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
- i) la Stazione appaltante può prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora:
  - i.1) l'offerente non presenti le giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera f);
  - i.2) l'offerente non presenti le ulteriori giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera g);
  - i.3) l'offerente non si presenti all'ora e al giorno della convocazione di cui alla precedente lettera h);
- j) la Stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

## **5. VERBALE DI GARA:**

- a) tutte le operazioni sono verbalizzate ai sensi dell'articolo 78 del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- b) sono verbalizzate altresì le motivazioni relative alle esclusioni;
- c) i soggetti ammessi a presenziare all'apertura delle offerte, purché muniti di delega o procura, oppure dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata in sede di gara o appositamente esibita, possono chiedere di fare verbalizzare le proprie osservazioni;
- d) il soggetto che presiede il seggio di gara annota tali osservazioni, eventualmente allegando al verbale note scritte del concorrente, qualora le giudichi pertinenti al procedimento di gara.
- e) il soggetto che presiede il seggio di gara cura altresì l'annotazione a verbale del procedimento di verifica delle offerte di cui al Capo 4), lettere d) e seguenti, oppure allega eventuali verbali separati relativi al medesimo procedimento, qualora svolto in tempi diversi o con la partecipazione di soggetti tecnici diversi dai componenti il seggio di gara.

## **6. AGGIUDICAZIONE:**

- a) l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata:
  - a.1) all'accertamento dell'assenza di condizioni ostative relativamente alla disciplina vigente in materia di contrasto alla criminalità organizzata (antimafia) di cui al del d.P.R. n. 252 del 1998;
  - a.2) all'accertamento della regolarità contributiva, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006, relativamente al personale dipendente mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'articolo 2, del decreto-legge n. 210 del 2002, convertito dalla legge n. 266 del 2002 e di cui all'articolo 3, comma 8, del decreto legislativo n. 494 del 1996;
  - a.3) all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione appaltante;

- b) l'aggiudicazione diviene definitiva, ai sensi dell'articolo 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, con il provvedimento di cui alla precedente lettera a), punto a.3);
- c) ai sensi dell'articolo 11, commi 7 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- d) ai sensi degli articoli 71 e 76 del d.P.R. n. 445 del 2000 la Stazione appaltante può:
  - d.1) procedere in ogni momento alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, richiesti al punto III.2.1) del bando di gara, richiedendo ad uno o più concorrenti di comprovare in tutto o in parte uno o più d'uno dei predetti requisiti, salvo il caso in cui possano essere verificati d'ufficio ai sensi dell'articolo 43 del d.P.R. n. 445 del 2000, escludendo l'operatore economico per il quale i requisiti dichiarati non siano comprovati;
  - d.2) può revocare l'aggiudicazione, qualora accerti, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di gara, oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate;

## **7. ALTRE NORME**

- L'Amministrazione si riserva la facoltà di modificare, prorogare, di revocare il bando di gara, nonché di non affidare i lavori per motivi di pubblico interesse.

- L'appalto verrà aggiudicato altresì con riserva. Tale riserva si intenderà sciolta per l'Amministrazione, quando a norma di legge, tutti gli atti conseguenti e necessari all'espletamento della gara hanno conseguito piena efficacia giuridica ivi comprese le verifiche di cui al D.Lgs. 8.8.94 n. 490 così come modificato ed integrato dal D.M. 486/97, D.P.R. 252/98 e D.P.R. 445/00.

- L'aggiudicazione vincola immediatamente il concorrente vincitore della gara mentre l'Amministrazione sarà impegnata definitivamente soltanto dopo lo svolgimento dei suddetti adempimenti e ad avvenuta stipula del contratto.

- Nel caso in cui l'aggiudicatario ricusasse di stipulare il contratto nel termine stabilito, anche con semplice inadempienza rispetto alle disposizioni e termini impartitigli, si provvederà all'incameramento del deposito provvisorio, fatta salva ogni altra azione anche civile e/o penale dell'Amministrazione appaltante, per inadempienza.

- Tutte le spese inerenti e conseguenti la stipulazione del contratto, che avverrà a norma delle vigenti disposizioni di legge, sono a carico della ditta aggiudicataria che dovrà provvedere al relativo versamento entro il termine che sarà fissato da questa Amministrazione.

- L'impresa aggiudicataria dovrà provvedere alla costituzione della cauzione definitiva, della polizza di assicurazione per danni di esecuzione, della polizza di assicurazione per responsabilità civile presso terzi ai sensi degli artt. 101, 103 e 108 del D.P.R. 554 del 21.12.99 e nei modi previsti dalla legge e dal capitolato speciale e dovrà stipulare il contratto nel termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 109 del D.P.R. 554 del 21.12.99;

### **- L'impresa aggiudicataria dovrà infine presentare:**

- Modulo GAP debitamente compilato, datato, timbrato e sottoscritto
- Comunicare il nominativo e il luogo di reperibilità del Responsabile del Servizio di prevenzione e protezione aziendale, del medico competente, ove previsto, designati ai sensi del D.Lgs. 19 settembre 1994 n. 626 e succ. mod., unitamente ai provvedimenti di designazione sottoscritti dal datore di lavoro, successivamente anche per ciascuna impresa subappaltatrice;
- Comunicare, ove nominato dalle rappresentanze sindacali, il nominativo e il luogo di reperibilità del rappresentante dei lavoratori per la sicurezza, anche per le imprese subappaltatrici;
- Produrre autocertificazione del legale rappresentante con la quale attesta di aver provveduto alla predisposizione del documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 4 del D.lgs. 626/94 e che lo stesso è depositato presso la sede dell'azienda ubicata in Via \_\_\_\_\_, Località \_\_\_\_\_, e consultabile a semplice richiesta in qualsiasi momento dalla Stazione Appaltante;
- Riconsegnare il Piano di sicurezza predisposto dall'Amministrazione appaltante, con eventuali proposte migliorative, debitamente sottoscritto, per quanto di propria competenza, dal Datore di Lavoro, dal Responsabile del servizio di prevenzione e protezione, dal direttore tecnico di cantiere e dal responsabile dei lavoratori per la sicurezza, se nominato.

Il piano in questione dovrà essere sottoscritto, per presa visione e attestazione dell'avvenuto adempimento delle prescrizioni sanitarie di sua competenza anche dal medico dell'impresa, nominato ai sensi del D.Lgs.n. 626/94.

Nel caso la trasmissione del Piano avvenga senza proposte, il Piano si intenderà senz'altro accettato e formerà parte integrante del contratto; in caso di proposte migliorative, l'Amministrazione appaltante si riserva di valutarle e, in caso di parere sfavorevole, di integrare, comunque prima del termine di inizio dei lavori, il Piano già predisposto, con efficacia contrattuale; L'Impresa dovrà trasmettere il Piano operativo della sicurezza a norma dell'art. 131, comma 1, lettera c), del D.lgvo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i., sottoscritto come al precedente punto.

L'adempimento degli obblighi indicati costituisce presupposto per la stipulazione del contratto. Pertanto, nel caso l'impresa aggiudicataria non fornisca le dichiarazioni, le documentazioni le informazioni richieste entro i termini che saranno comunicati dall'Amministrazione, ovvero risulti sfornita dei requisiti richiesti, l'Amministrazione appaltante procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, con atto motivato, alla determinazione della successiva soglia di anomalia, senza computare l'offerta del concorrente inadempiente, aggiudicando i lavori al concorrente che risulti aver formulato l'offerta più vantaggiosa. L'Amministrazione appaltante provvederà altresì nei confronti dell'aggiudicatario inadempiente, all'incameramento della cauzione provvisoria. Nei confronti del nuovo aggiudicatario si procederà ai riscontri di cui sopra, con le stesse modalità e le stesse conseguenze e, in caso di esito positivo, formalizzerà l'aggiudicazione definitiva determinando modi e tempi di stipulazione del contratto.

Secondo quanto disposto dall'art. 34 del D.lgvo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i. e con le modalità dallo stesso stabilite, l'Amministrazione si riserva la facoltà di interpellare il secondo classificato in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore.

## **8. ULTERIORI OBBLIGHI A CARICO DELL'IMPRESA AGGIUDICATARIA**

Poiché in sede di analisi dei prezzi, l'Amministrazione si è basata, riguardo al costo della mano d'opera, sulle tariffe sindacali di categoria, l'impresa si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nei lavori oggetto del presente appalto e se cooperativa, anche nei confronti dei soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla data dell'offerta, dalla categoria, nella località in cui si svolgono i lavori, nonché le condizioni, risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni ed in genere da ogni altro contratto collettivo applicabile nella località, che per la categoria venga successivamente stipulato.

Inoltre l'impresa si obbliga ad effettuare i versamenti dei contributi stabiliti per fini mutualistici nonché delle competenze spettanti agli operai per ferie, gratifiche, ecc., in conformità alle clausole contenute nei patti nazionali.

Il mancato versamento dei sopramenzionati contributi e competenze costituisce inadempienza contrattuale soggetta alle sanzioni amministrative.

L'impresa si obbliga altresì a continuare ad applicare i sopraindicati contratti collettivi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione.

I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche nel caso che la stessa non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dalle dimensioni dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

L'impresa è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme di cui ai precedenti commi da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

In caso di inottemperanza degli obblighi sopraindicati, accertata dalla stazione appaltante o a questa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunica all'impresa ed eventualmente all'Ispettorato suddetto l'inadempienza accertata e procede ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, per i lavori in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che ai dipendenti sia stato corrisposto quanto loro dovuto, ovvero che la vertenza è stata definita.

Per le detrazioni, la sospensione o il ritardo nel pagamento di cui sopra, l'impresa non può opporre eccezioni alla stazione appaltante e non ha titolo a risarcimento danni.

Vallo della Lucania, li 12 dicembre 2011

**F.to il Responsabile del Procedimento**  
(dott. Ing. Felice Parrilli)