

Consac gestioni idriche s.p.a.
Vallo della Lucania (SA)

Determina N. 5/2018/SI DEL 22/03/2018 GARA N. 5 – Aggiudicazione definitiva

GARA N. 5 "INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, Comma 2, LETT. C) DEL D.LVO N. 50/16 PER L'AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE SU CONDOTTE DI ADDUZIONE, DISTRIBUZIONE IDRICA E RETE FOGNARIA per il triennio 2018-2019-2020. Importo a base d'asta € 563.736,98 (euro cinquecentosessantatremilasettecentotrentasei/98) (importo lavori € 501.374,69 soggetti a ribasso d'asta; oneri sicurezza € 50.362,29 non soggetti a ribasso e quota a forfait per servizio di reperibilità notturno € 12.000,00 non soggetti a ribasso). **CIG 73493836B5**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 22, del mese di marzo, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che

- Che con Determina a contrarre del 13 dicembre 2017 venne stabilito di predisporre quanto necessario all'affidamento a corpo dei lavori di manutenzione su condotte di adduzione, distribuzione idrica e rete fognaria per il triennio 2018-2019-2020;
- Che il progetto esecutivo è stato redatto dall'Ufficio Tecnico e validato con determina del RUP in data 13 dicembre 2017;
- Che sul sito istituzionale di Consac venne pubblicata la documentazione relativa al Bando a procedura negoziata;
- Che le ditte alle quali è stato inviato, tramite posta certificata, l'invito alla procedura negoziata ex art. 36 C. 2 lett. c) del D. L.vo n. 50/16 sono state N. 28
- Che all'Ufficio ricezione corrispondenza, a seguito dell'invio dell'invito di partecipazione alla procedura negoziata, sono pervenuti n. 5 plichi e precisamente:
 1. COSTRUZIONI GAUDIO S.R.L. UNIPERSONALE; Montano Antilia
 2. DAMIANO COSTRUZIONI SRL; Centola
 3. FIORELLA COSTRUZIONI SRL; Ceraso
 4. NOBILE LUCIO; Sapri
 5. LOMBARDI SRL; Vallo della Lucania
- Che TUTTE LE IMPRESE partecipanti sono state ammesse all'apertura della busta contenente l'offerta economica;
- Che nella suddetta seduta si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia, mediante l'applicazione del metodo sorteggiato (metodo "a");
- Che all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica è emerso il seguente risultato:

Nr.	Nominativo	Ribasso %
1	NOBILE LUCIO	25,220000%
2	DAMIANO COSTRUZIONI SRL	25,700000%
3	FIORELLA COSTRUZIONI SRL	30,867000%
4	LOMBARDI SRL	32,617000%
5	COSTRUZIONI GAUDIO S.R.L. UNIPERSONALE	34,763000%

- Che calcolata la soglia di anomalia pari a 31,742% le offerte della Ditta Costruzioni Gaudio Srl da Montano Antilia (SA) con il ribasso pari a 34,763% e l'offerta di Lombardi Srl di Vallo della Lucania (SA) con il ribasso pari a 32,617% sono risultate ANOMALE;
- Che il Presidente, in relazione all'offerta presentata, dalla Ditta Costruzioni Gaudio Srl da Montano Antilia (SA) con il ribasso pari a 34,763% e l'offerta di Lombardi Srl di Vallo della Lucania (SA) con il ribasso pari a 32,617% sul prezzo netto a base d'asta oltre I.V.A., oneri per la sicurezza e quota a forfait per servizio di reperibilità notturno, NON ESSENDO ESERCITABILE LA FACOLTA' DI ESCLUSIONE AUTOMATICA a norma dell'art. 97 c. 8 del DLgs 50/2016 e di quanto riportato nella lettera di invito, aveva disposto la richiesta delle giustificazioni sul ribasso offerto;

- Che alle suddette due ditte è stata richiesta con pec inviata il 23 febbraio 2018 di produrre idonee "spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti" ai sensi dell'art. 97 comma 1 del DLgs 50/2016.
- Che alla ditta Costruzioni Gaudio Srl da Montano Antilia (SA) con PEC in data 15 marzo 2018 sono state richieste ulteriori spiegazioni in merito alle giustificazioni prodotte ed in particolare si chiedeva gentilmente di dettagliare analiticamente:
 - Analisi dei prezzi unitari e determinazione dei prezzi medi offerti relativamente alle singole voci di prezzo facenti parte del progetto
 - Spese generali e utile di impresa
 - Eventuali preventivi acquisiti in relazione a materiali e noli
- Che il RUP nel suo "verbale di verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala ex art. 97 del d.lgs. 50/2016", conclude che:
 - Ditta Costruzioni Gaudio Srl da Montano Antilia (SA) con il ribasso pari a 34,763% e l'offerta di Lombardi Srl di Vallo della Lucania (SA) con il ribasso pari a 32,617% non siano adeguate e congrue rispetto alle caratteristiche e all'entità dei lavori da eseguire. Il giudizio globale sulle offerte sottoposte all'esame dell'anomalia dimostra che le motivazioni addotte e l'utile preventivato dalle imprese non sono tali da fornire sufficienti garanzie per la corretta ed adeguata esecuzione dei lavori.

Dato atto infine:

- Che il Presidente della Commissione di gara, recependo il "verbale di verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala ex art. 97 del d.lgs. 50/2016" predisposto da RUP, nel verbale N. 2 della Commissione di gara ha proposto di aggiudicare provvisoriamente alla prima offerta NON ANOMALA prodotta dalla Ditta Fiorella Costruzioni Srl da Ceraso (SA) con il ribasso pari a 30,867%.

Ritenuto pertanto di approvare i verbali di gara sopra richiamati e di procedere contestualmente all'aggiudicazione in favore della ditta Fiorella Costruzioni Srl da Ceraso (SA) per l'importo complessivo di € 408.977,65 oltre I.V.A. di cui:

€ 346.615,36 oltre I.V.A. ottenuto applicando il ribasso pari a 30,867% sul prezzo netto a base d'asta di € 501.374,69 oltre I.V.A.,
 € 50.362,29 oltre I.V.A. per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 € 12.000,00 oltre I.V.A. per quota a forfait per servizio di reperibilità notturno non soggetti a ribasso.

Precisato che la presente aggiudicazione diverrà efficace solo al completamento, con esito positivo, delle verifiche, in corso di esecuzione, circa la sussistenza in capo all'impresa aggiudicataria, dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i;

Considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari;

Visti:

- il D.P.R. 207/2010 (Regolamento attuativo del Codice dei Contratti Pubblici), per le parti ancora in vigore;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016 n° 50 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici);
- lo Statuto dell'ente;

DETERMINA

- di approvare gli allegati verbali di gara che si intendono quale parte integrante e sostanziale del presente atto, relativi alla gara d'appalto: GARA N. 5 "INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, Comma 2, LETT. C) DEL D.LVO N. 50/16 PER PER L'AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE SU CONDOTTE DI ADDUZIONE, DISTRIBUZIONE IDRICA E RETE FOGNARIA per il triennio 2018-2019-2020. Importo a base d'asta € 563.736,98 (euro cinquecentosessantatremilasettecentotrentasei/98) (importo lavori € 501.374,69 soggetti a ribasso d'asta; oneri sicurezza € 50.362,29 non soggetti a ribasso e quota a forfait per servizio di reperibilità notturno € 12.000,00 non soggetti a ribasso). CIG 73493836B5

di aggiudicare l'appalto dei lavori di "GARA N. 5 "INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, Comma 2, LETT. C) DEL D.LVO N. 50/16 PER PER L'AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE SU CONDOTTE DI ADDUZIONE, DISTRIBUZIONE IDRICA E RETE FOGNARIA per il triennio 2018-2019-2020. Importo a base d'asta € 563.736,98 (euro cinquecentosessantatremilasettecentotrentasei/98) (importo lavori € 501.374,69 soggetti a ribasso d'asta; oneri sicurezza € 50.362,29 non soggetti a ribasso e quota a forfait per servizio di reperibilità notturno € 12.000,00 non soggetti a ribasso). CIG 73493836B5 - all'Impresa FIORELLA COSTRUZIONI Srl con sede legale in Via delle Chiuse N. 3 – 84052 Ceraso (SA), Cod. Fiscale e P. IVA 04160930659 - l'importo complessivo di € 408.977,65 oltre I.V.A. di cui:

€ 346.615,36 oltre I.V.A. ottenuto applicando il ribasso pari a 30,867% sul prezzo netto a base d'asta di € 501.374,69 oltre I.V.A.,
€ 50.362,29 oltre I.V.A. per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
€ 12.000,00 oltre I.V.A. per quota a forfait per servizio di reperibilità notturno non soggetti a ribasso.

- di restituire i depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria;
- di rimettere tutti i verbali delle sedute di gara unitamente a tutti gli atti di gara, all'Ufficio Appalti della Stazione Appaltante:
 - per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di bando e per la stipula del contratto;
 - per la pubblicazione sul sito istituzionale – www.consac.it.

Di dare atto che:

- la predetta aggiudicazione diverrà efficace alla positiva conclusione delle verifiche circa i requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, in capo all'Impresa aggiudicataria, attualmente in corso tramite il sistema AVCPass dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- ai sensi dell'art. 32 commi 6 e 7 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
- ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000, con la firma del presente atto il responsabile unico del procedimento ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa;
- di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento all'Impresa aggiudicataria ed ai concorrenti non aggiudicatari ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e s. m. i..

Vallo della Lucania, 22 marzo 2018

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Felice Parrilli

