



Consac
gestioni idriche s.p.a.

Consac Gestioni Idriche Spa

**Manutenzione reti di adduzione, distribuzione
idrica e delle reti di collettamento fognario
ricadenti nell'Area Cilento**

D

TABELLA RIEPILOGATIVA DEGLI INTERVENTI - ANALISI QUANTITATIVA ED ECONOMICA

**Elaborazione documentazione
tecnica**

(Ufficio Tecnico - Consac)

Il Rup Affidamento

Dott.ssa Maria Rosaria Pirfo

Marzo 2021

Manutenzione delle reti di adduzione, distribuzione idrica e delle reti di collettamento fognario ricadenti nei Comuni di competenza di

Consac Gestioni Idriche spa

Servizio di Manutenzione, a corpo

L'importo posto a base di gara è determinato a partire da:

- i "prezzi medi unitari per tipologia di rete" (ovvero per riparazione reti di distribuzione, reti di adduzione o reti fognarie) delle scorse procedure di gara:

	importo medio riparazioni rete distributrice	importo medio riparazioni rete adduttrice	importo medio riparazione rete fognaria
Lotto 1	275,31	417,60	653,03
Lotto 2	260,56	342,15	743,27
Lotto 3	363,53	487,65	922,42
Lotto 4	254,56	627,53	842,39
Lotto 5	264,79	474,09	758,75
Media	283,75	469,80	783,97

- il numero di riparazioni stimate in un triennio nella rispettiva tipologia di rete :

		NUMERO INTERVENTI		
		distribuzione	adduttrici	fognario
Lotto n. 1	Campora	10	6	2
	Cannalunga	11	2	2
	Castelnuovo Cilento	54	20	5
	Ceraso	68	2	5
	Gioi	10	4	2
	Moio della Civitella	24	9	3
	Novi Velia		6	
	Orria	24	2	
	Perito	22	2	
	Salento	15	4	
	Stio	31	8	3
	Vallo della Lucania	38	4	9
	TOTALE	307	69	31
Lotto n. 2.A	Ascea	207	14	3
	Casalvelino	201	18	12
	Lustra		5	
	Omignano	39	3	2
	Rutino	22	2	3
	Sessa Cilento	33	8	7
	Stella Cilento	45	2	2
	TOTALE	547	52	30
Lotto n. 2.B	Castellabate	182	0	27
	Montecorice	116	18	9
	Perdifumo		16	
	Pollica	41	6	9
	San Mauro Cilento	7	5	5
	Serramezzana	2	6	
	TOTALE	348	51	50

Lotto n. 4	Alfano	25	26	4
	Celle di Bulgheria	24	6	
	Cuccaro Vetere	9		2
	Futani	22	2	3
	Laurito	20	6	2
	Montano Antilia.	93	4	
	Roccagloriosa	52	40	
	Rofrano		4	
	San Giovanni a Piro	84	10	7
	TOTALE	329	98	18
Lotto n. 5	Casalezzo Spartano	6	5	2
	Caselle in Pittari	41	7	
	Ispani	47	7	5
	Morigerati	10	4	
	Santa Marina	66	8	
	Sanza		9	
	Sapri	88	3	10
	Torraca	51	2	3
	Torre Orsaia	63	9	3
	Tortorella	21	3	1
	Vibonati	71	6	6
	TOTALE	464	63	30

ovvero, in sintesi:

Lotto	Comuni	Interventi		
		Distribuzione	Adduttrici	Fognario
1	Campora, Cannalonga, Castelnuovo Cilento, Ceraso, Gioi, Moio della Civitella, Novi Velia, Orria, Perito, Salento, Stio, Vallo della Lucania	307	69	31
2A	Ascea, Casalvelino, Lustra, Omignano, Rutino, Sessa Cilento, Stella Cilento	547	52	30
2B	Castellabate, Montecorice, Perdifumo, Pollica, San Mauro Cilento, Serramezzana	348	51	50
3	Camerota, Centola, Pisciotta, San Mauro La Bruca	521	56	23
4	Alfano, Celle di Bulgheria, Cuccaro Vetere, Futani, Laurito, Montano Antilia, Roccagloriosa, Rofrano, San Giovanni a Piro	329	98	18
5	Casalezzo Spartano, Caselle in Pittari, Ispani, Morigerati, Santa Marina, Sanza, Sapri, Torraca, Torre Orsaia, Tortorella, Vibonati	464	63	30

In relazione alle diverse tipologie di riparazione sono stati calcolati i costi per la sicurezza speciali che si possono schematizzare in:

- Tipo A. Lavori su strada poco trafficata che necessita di perimetrazione del cantiere e deviazione del traffico su altra carreggiata;
- Tipo B. Lavori su strada trafficata che necessita di perimetrazione del cantiere e organizzazione semaforica del traffico.

In base al prezzo regionale vigente ed anche sulla scorta delle precedenti procedure, in € 31,00 per ciascuna riparazione (Elaborato E: Computo costi della sicurezza).

L'incidenza della manodopera, in base al prezzario regionale vigente, è stabilita in 11,146 % su ciascuna riparazione (*Elaborato F: Computo incidenza manodopera*).

Lavori a Misura

I lavori a misura sono stati ipotizzati in percentuale pari al 20% dell'importo dei servizi a corpo soggetti a ribasso come segue:

Comuni	Importo servizi a corpo soggetti a ribasso	Importo lavori a misura
Campora, Cannalonga, Castelnuovo Cilento, Ceraso, Gioi, Moio della Civitella, Novi Velia, Orria, Perito, Salento, Stio, Vallo della Lucania	422.861,91 €	84.572,38 €
Ascea, Casalvelino, Lustra, Omignano, Rutino, Sessa Cilento, Stella Cilento	596.533,91 €	119.306,78 €
Castellabate, Montecorice, Perdifumo, Pollica, San Mauro Cilento, Serramezzana	475.600,08 €	95.120,02 €
Camerota, Centola, Pisciotta, San Mauro La Bruca	564.991,28 €	112.998,26 €
Alfano, Celle di Bulgheria, Cuccaro Vetere, Futani, Laurito, Montano Antilia, Roccagloriosa, Rofrano, San Giovanni a Piro	451.306,60 €	90.261,32 €
Casaletto Spartano, Caselle in Pittari, Ispani, Morigerati, Santa Marina, Sanza, Sapri, Torraca, Torre Orsaia, Tortorella, Vibonati	543.243,09 €	108.648,62 €
TOTALE	3.054.536,87 €	610.907,37 €

Gli oneri della sicurezza speciali sono stati determinati in maniera proporzionale ai corrispondenti oneri della sicurezza dei servizi a corpo.

L'incidenza della manodopera, in base al prezzario regionale vigente, è stabilita in 11,146 % su ciascuna riparazione (*cfr. Elaborato F: Computo incidenza manodopera*).

Reperibilità notturna e gli interventi eseguiti in tale fascia oraria su chiamata dal nostro Pronto Intervento (ovvero dalle 20:00 alle 7:40 nei mesi di gennaio – giugno e settembre – dicembre e dalle 23:00 alle 7:40 nei mesi di luglio e agosto)

Verrà riconosciuto un forfait una tantum non soggetto a ribasso d'asta pari ad € 4.000,00 annui per un totale nel triennio di € 12.000,00 per ciascun lotto.

PROSPETTO SINTETICO

Comuni	Totale servizi a corpo + lavori a misura soggetti a ribasso	Totale o.s su servizi a corpo + lavori a misura non soggetti a ribasso	Incidenza manodopera	Reperibilità notturna non soggetta a ribasso	Importo complessivo lotto
Campora, Cannalonga, Castelnuovo Cilento, Ceraso, Gioi, Moio della Civitella, Novi Velia, Orria, Perito, Salento, Stio, Vallo della Lucania	505.742,84 €	57.468,45 €	57.520,51 €	12.000,00 €	575.211,29 €
Ascea, Casalvelino, Lustra, Omignano, Rutino, Sessa Cilento, Stella Cilento	713.454,55 €	87.184,94 €	81.144,54 €	12.000,00 €	812.639,49 €
Castellabate, Montecorice, Perdifumo, Pollica, San Mauro Cilento, Serramezzana	568.817,70 €	63.608,94 €	64.694,31 €	12.000,00 €	644.426,63 €
Camerota, Centola, Pisciotta, San Mauro La Bruca	675.729,58 €	83.056,49 €	76.853,90 €	12.000,00 €	770.786,06 €
Alfano, Celle di Bulgheria, Cuccaro Vetere, Futani, Laurito, Montano Antilia, Rocca gloriosa, Rofrano, San Giovanni a Piro	539.762,69 €	62.519,63 €	61.389,74 €	12.000,00 €	614.282,33 €
Casaleto Spartano, Caselle in Pittari, Ispani, Morigerati, Santa Marina, Sanza, Sapri, Torraca, Torre Orsaia, Tortorella, Vibonati	649.718,73 €	77.638,08 €	73.895,56 €	12.000,00 €	739.356,82 €
TOTALE	3.653.226,09 €	431.476,53 €	415.498,55 €	72.000,00 €	4.156.702,62 €